



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BILICE

Broj 7.

Bilice, 6. studenoga 2018

Godina III.

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BILICE

1. Odluka o izradi Izmjena i dopuna (II) Prostornog plana uređenja općine Bilice.....2

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BILICE

2. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune (II) Prostornog plana uređenja Općine Bilice.....7
3. Zaključak o davanju suglasnosti za Cjenik javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada trgovačkog društva ZELENI GRAD ŠIBENIK d.o.o. Šibenik broj 3363/18 od 26. rujna 2018. godine.....10

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 28. Statuta Općine Bilice («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 10/09, 5/13, 8/13 i „Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 3/18 i 5/18), Općinsko Vijeće Općine Bilice, na 13. sjednici, od 05. studenoga 2018. godine, donosi

O D L U K U
o izradi Izmjena i dopuna (II)
Prostornog plana uređenja općine Bilice

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna (II) Prostornog plana uređenja općine Bilice („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 9/06 i 1/10), u daljnjem tekstu – Odluka.

Članak 2.

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi donošenja, obuhvat, sažeta ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta za izradu, popis potrebnih stručnih podloga za izradu, način pribavljanja stručnih rješenja, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi, rokovi za izradu, te izvori financiranja Izmjena i dopuna (II) Prostornog plana uređenja općine Bilice (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

Izmjene i dopune Plana izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13 i 65/17) – u daljnjem tekstu: Zakon i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova («Narodne novine» broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Nositelj izrade Plana u ime Općine Bilice je Jedinostveni upravni odjel, a odgovorna osoba je pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE PLANA

Članak 4.

Usklađenje Plana sa Zakonom, planom šireg područja, stanjem u prostoru, realnim mogućnostima komunalnog opremanja, razvojnim programima Općine te iskazanim potrebama sadašnjih i budućih korisnika prostora.

OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana odnosi se na područje unutar granica Općine Bilice određeno važećim Prostornim planom uređenja Općine Bilice („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, broj 9/06 i 1/10) – u daljnjem tekstu: PPUO Bilice.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Prostornim planom općine Bilice Plana određena su:

- građevinska područja naselja, koja uključuju površine različitih namjena,
- izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene (T2,T3) Lučeva Punta i gospodarske namjene (I) Bilice, Juras i Lugovići-Mihaljevići,
- uređene plaže (R3) Stubalj, Mikulandre i Vrulje,
- luka otvorene za javni promet (Lo), sportska luka (LS) i sidrišta (S),
- van građevinske površine rekreacijske namjene s prirodnom plažom (R4).

Obzirom da je od vremena izrade zadnjih izmjena i dopuna PPUO Bilice (2010. godine usvojen novi Zakon (2013., izmjene 2017.) te da je u više navrata izmijenjen Prostorni plan Šibensko kninske županije PPUO Bilice potrebno je prvenstveno uskladiti sa Zakonom i Županijskim planom.

Nadalje, obzirom na, u zadnje vrijeme, intenzivniji razvoj turizma na prostoru Općine, a koji se uglavnom odvija putem privatnih iznajmljivača, postavljaju se zahtjevi za utvrđivanjem novih, nedostatnih neizgrađenih površina građevinskih područja naselja. Kako je istovremeno uočen i određeni broj površina građevinskih područja naselja koje već duže vrijeme, iz različitih razloga nisu stavljene u upotrebu, potrebno je preispitati mogućnost preraspodjele ovih površina.

U primjeni/provedbi Plana uočene su određene poteškoće te je potrebno preispitati i po potrebi izvršiti dopunu i/ili izmjenu tekstualnog dijela – Odredbi za provođenje i odgovarajućih grafičkih dijelova važećeg plana. Također je obzirom na vrijeme izrade zadnjih Izmjena i dopuna PPUO Bilice izmijenjeni su podatci o izgrađenosti građevinskih područja naselja, te ih je potrebno ažurirati i u svezi s tim preispitati mogućnost utvrđivanja novih temeljem stvarne izgrađenosti.

Specifičan problem je postojeći gospodarski subjekt (ugostiteljski objekt) na dijelu obale gdje se ne može osigurati kopneni pristup a važećim PPUO Bilice nije određen način rješenja ovog problema.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 7.

Osnovni ciljevi i programska polazišta odnose se na utvrđene razloge za izradu a njima se osigurava stvaranje preduvjeta za uravnotežen i svrhovit prostorni razvoj:

- grafički dio plana prikazati na novim podlogama: nova topografska karta TK25 (u novoj podjeli na listove te u novoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM na elipsoidu GRS80) i novi digitalni katastarski planovi,
- usklađenje sa Zakonom,
- usklađenje s Prostornim planom Šibensko kninske županije,
- ažuriranje podataka o izgrađenosti građevinskih područja prema stvarnom stanju izgrađenosti.
- ispitivanje mogućnosti proširenja i/ili preraspodjele (ukidanje radi povećanja) građevinskih područja naselja,
- redefiniranje uvjeta za građevine gospodarske namjene u građevinskom području naselja, rekreacijske namjene (plaža, šetnica),
- ispitati mogućnost smještaja priveza za pristup gospodarskim subjektima do kojih nije moguće ostvariti kolni pristup,
- preispitati potrebu izmjene uvjeta gradnje u zoni središnjih funkcija obzirom da se više ne planira gradnja nove škole,
- preispitati potrebu izmjene uvjeta gradnje u odnosu na oblike korištenja (nova gradnja-rekonstrukcija) sukladno aktualnom stanju u prostoru,
- eventualne manje izmjene u načinu i uvjetima gradnje na temelju zahtjeva u javnoj raspravi.

POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i osobe temeljem dostavljenih zahtjeva i mišljenja.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručno rješenje (eventualno potrebne analize, te grafički i tekstualni dio elaborata Plana s obveznim priložima) izraditi će stručni izrađivač Plana.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KARTOGRAFSKIH PODLOGA

Članak 10.

Sukladno odredbi članka 18. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), kartografski prikazi Plana izrađuju se na katastarskim podlogama u mjerilu 1:5.000.

Općina će izrađivaču dostaviti ažurne TK 25 i digitalne katastarske podloge na kojima će se izrađivati grafički prikazi Izmjena i dopuna Plana, te digitalne ortofoto karte DOF koje će biti osnova za utvrđivanja izgrađenosti građevinskih područja.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 11.

Sukladno utvrđenim ciljevima izrade Izmjena i dopuna Plana u članku 7. te obvezama posebnih zakona, tijela i osobe koja za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku njegove izrade su:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike,
2. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Šibenik,
3. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Split,
4. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
5. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Županijska lučka uprava i Lučka kapetanija Šibenik,
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Šibensko-kninska, Odjel upravnih i inspeksijskih poslova,
7. Ministarstvo državne imovine,
8. Ministarstvo poljoprivrede,
9. HEP ODS d.o.o., Elektra Šibenik,
10. Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik.

Članak 12.

Primjenom članka 90. Zakona, tijela i osobe iz članka 10. obvezuju se da u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Plana na adresu nositelja izrade.

Ukoliko odgovori na zahtjeve ne budu dostavljeni u roku utvrđenim ovom Odlukom smatrat će se da zahtjeva nema. Stručni izrađivač će u slučaju neizdavanja zahtjeva prilikom izrade Plana koristiti dostupnu dokumentaciju.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni ovom Odlukom.

**ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH ETAPA
I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA****Članak 13.**

Utvrdjuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja Plana po etapama kako slijedi:

1. Dostava zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana: najviše 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
 2. Utvrđivanje Prijedloga Plana za javnu raspravu: 45 dana po dostavi podloga i objava javne rasprave te elaboracija Prijedloga sa sažetkom: najviše 5 dana po utvrđivanju Prijedloga Plana,
 3. Početak javne rasprave: najviše 15 dana od utvrđivanja Prijedloga Plana
 4. Javna rasprava: 15 dana,
 5. Izrada Izvješća o javnoj raspravi: najviše 15 dana od zadnjeg dana roka za dostavu prijedloga i primjedbi s javne rasprave,
 6. Izrada i utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana i nacрта Odluke o donošenju Plana: najviše 10 dana od dana izrade Izvješća,
 11. Pribavljanje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na konačni prijedlog Plana,
 12. Donošenje Plana: donošenje Odluke o donošenju Izmjena i dopuna (II) PPUO Bilice na sjednici Općinskog vijeća.
-

13. Elaboracija Plana: najviše 10 dana od dana donošenja Plana.

Članak 14.

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima iz prethodnog stavka (potreba izrade dodatnih kartografskih podloga, veliki broj /više od 50/ dostavljenih primjedbi i prijedloga s javne rasprave i sl.), isti se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine etape, što će se smatrati sukladno ovom članku uz posebno obrazloženje. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 15.

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna Plana osiguravaju se iz proračuna Općine Bilice.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Nadležno upravno tijelo nositelja izrade Plana obvezuje se da u roku od najmanje 8 dana od dana objave Odluke:

- sukladno članku 86. Zakona, dostavi ovu Odluku Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
- sukladno članku 88. Zakona, obavijesti javnost o izradi Plana,
- javnopravnim tijelima iz članka 10. ove Odluke, dostavi Odluku o izradi s pozivom da u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Plana.

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Bilice“.

KLASA : 350-02/18-01/1
URBROJ: 2182/19-18-16
Bilice, 05. studenoga 2018.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE BILICE**

PREDSJEDNIK
Neven Mikulandra

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 83/13, 153/13 i 78/15) i članka 30. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17), te članka 37. Statuta Općine Bilice («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 10/09, 5/13, 8/13 i „Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 3/18 i 5/18), Načelnik Općine Bilice dana 05. listopada 2018. godine, donosi

O D L U K U

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune (II) Prostornog plana uređenja Općine Bilice

Članak 1.

Načelnik Općine Bilice donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune (II) Prostornog plana uređenja Općine Bilice (KLASA: 350-02/18-01/1 URBROJ: 2182/19-18-6 Bilice, od 29. ožujka 2018.), prema kojoj je Općina Bilice provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune (II) Prostornog plana uređenja Općine Bilice (dalje u tekstu ID (II) PPUO Bilice).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da ID (II) PPUO Bilice neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Članak 2.

Osnovni cilj i programsko polazište ID (II) PPUO Bilice je stvaranje preduvjeta za zadovoljavanje osnovnih i gospodarskih potreba stanovništva Općine Bilice. Sadržaj ID (II) PPUO obuhvaća sljedeće:

- grafički dio plana prikazati na novim podlogama: nova topografska karta TK25 (u novoj podjeli na listove te u novoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM na elipsoidu GRS80) i novi digitalni katastarski planovi,
- usklađenje sa Zakonom,
- usklađenje s Prostornim planom Šibensko kninske županije,
- ažuriranje podataka o izgrađenosti građevinskih područja prema stvarnom stanju izgrađenosti
- ispitivanje mogućnosti proširenja i/ili preraspodjele (ukidanje radi povećanja) građevinskih područja naselja,
- redefiniranje uvjeta za građevine gospodarske namjene u građevinskom području naselja, rekreacijske namjene (plaža, šetnica),
- ispitati mogućnost smještaja priveza za pristup gospodarskim subjektima do kojih nije moguće ostvariti kolni pristup,

- preispitati potrebu izmjene uvjeta gradnje u zoni središnjih funkcija obzirom da se više ne planira gradnja nove škole,
- preispitati potrebu izmjene uvjeta gradnje u odnosu na oblike korištenja (nova gradnja-rekonstrukcija) sukladno aktualnom stanju u prostoru,
- eventualne manje izmjene u načinu i uvjetima gradnje na temelju zahtjeva u javnoj raspravi.

Članak 3.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Općina Bilice zatražila je mišljenja tijela i/ili osoba navedenih u Prilogu ove Odluke.

U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja:

1. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije - Priroda, dala mišljenje (KLASA:350-05/18-01/8, URBROJ:2182/1-15/1-18-2 od 08. lipnja 2018.) da strateška procjena utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune (II) PPUO Bilice nije potrebna.
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana dao je mišljenje (KLASA:351-03/18-01/0000294, URBROJ:374-24-1-18-2 od 15. lipnja 2018. god.), da s gledišta vodnog gospodarstva nema potrebe za provedbu strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune (II) PPUO Bilice takve prirode da se ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša.
3. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode dalo je mišljenje (KLASA:612-07/18-58/334, URBROJ:517-07-2-3-18-5 od 7. rujna 2018.god.), da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, te da su planirane Izmjene i dopune (II) PPUO Bilice prihvatljive za ekološku mrežu.

Članak 4.

Iz prethodne točke vidljivo je da je su javnopravna tijela koja su se očitovala u zadanom roku dala mišljenje da značajke planiranih ID (II) PPUO su takve da se uz primjenu zakonom propisanih mjera zaštite, ne očekuje značajniji negativni utjecaj na sastavnice okoliša ili dodatno značajnije kumulativno opterećenje okoliša te da nije potrebno provesti postupak strateške procjene za ID (II) PPUO Bilice.

Sukladno navedenom utvrđuje se da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za ID (II) PPUO Bilice.

Članak 5.

Općina Bilice je dužna o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti

u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Općine Bilice“.

KLASA : 350-02/18-01/1
URBROJ: 2182/19-18-13
Bilice, 05. listopada 2018.

OPĆINA BILICE

NAČELNIK

Josip Čaleta

Na temelju članka 33. stavak 7. i 10. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13 i 73/17), članka 19. stavak 3. Uredbe o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 50/17) i članka 37. Statuta Općine Bilice («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 10/09, 5/13, 8/13 i „Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 3/18 i 5/18), Općinski načelnik Općine Bilice, dana 10. listopada 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti za Cjenik javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada trgovačkog društva ZELENI GRAD ŠIBENIK d.o.o. Šibenik broj 3363/18 od 26. rujna 2018. godine

1. Daje se suglasnost trgovačkom društvu ZELENI GRAD ŠIBENIK d.o.o. Šibenik, Stjepana Radića 100., na Cjenik javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada broj 3363/18 od 26. rujna 2018. godine, koji se prilaže uz ovaj Zaključak i čini njegov sastavni dio.

2. Cjenik iz prethodne točke ovog Zaključka se primjenjuje od 01. studenog 2018. Godine.

3. Ovaj zaključak će se objaviti u Službenom glasniku Općine Bilice.

KLASA: 363-02/18-01/3

URBROJ: 2182/19-18-3

Šibenik, 10. listopada 2018.

NAČELNIK

Josip Čaleta